

# 耐震改修等助成金

## 制度概要

岩見沢市では、木造住宅の耐震化の促進を図るため、岩見沢市木造住宅耐震改修等助成事業に基づき、木造住宅の耐震診断、耐震改修工事、現地建替えに伴う除却工事費用の一部を助成します。

## 助成金額

※消費税を除いた費用を対象とし、助成額に1,000円未満の端数がある場合は切り捨て

### 耐震診断

上限 **4 万円**

耐震診断費用の 80 %

### 対象となる耐震診断

- 建築士に依頼する耐震診断

※建築士事務所協会 空知支部会員の市内業者に所属する建築士

### 耐震改修

上限 **100 万円**

改修工事費用の 40 %

### 対象となる耐震改修

- 耐震診断の結果、上部構造評点が1.0未満であったものを1.0以上とする工事
- 市内に本店があり、建設業許可(建築工事業)を受けている業者に依頼する工事

### 建替えに伴う 除却工事

上限 **80 万円**

除却工事費用の 40 %

### 対象となる除却工事

- 耐震診断の結果、上部構造評点が1.0未満と診断された対象住宅を除却し、建替え前の住宅と同一敷地内に新たに住宅を建築する工事
- 市内に本店があり、建設業許可(解体工事業等)または建設リサイクル法による登録業者に依頼する工事

## 対象となる住宅

- 木造の戸建住宅、併用住宅、長屋、共同住宅  
※診断もしくは改修の場合は、岩見沢市民が居住しているものに限る
- 昭和56年5月31日以前に着工されたもの  
※昭和56年6月1日以後に増築したものを除く
- 地上3階建て以下(木造部分は2階以下)の在来軸組工法によるもの

## 対象となる者

- 住宅の所有者または現地建替えを行う者  
※市町村税、水道料金、下水道使用料に滞納のない方

受付期間  
令和7年 4月1日～9月30日

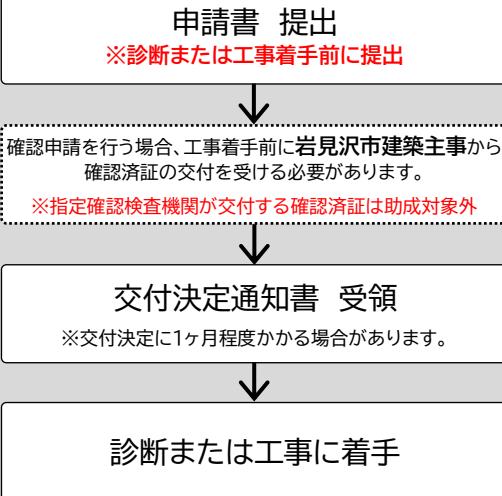
※実績報告書兼請求書は、令和7年12月26日までに提出してください。  
※予算が無くなった時点で、受付を締め切ることがあります。

岩見沢市

# 申請時 提出書類

## 共通提出書類

- 助成金交付申請書
- 世帯全員の住民票の写し  
※申請者が個人の場合
- 住宅の建築年および所有者を確認できる書類  
※建築確認通知書の写し、登記事項証明書等
- 見積書の写し
- 市町村民税の滞納がないことの証明書  
※申請者が市内に住所を有しない場合
- 承諾書および印鑑登録証明書  
※耐震建替えを行う者が対象住宅の所有者でない場合  
※所有者が複数いる場合



## 耐震診断の場合

- 耐震診断概要書
- 耐震診断の内容が確認  
できる図面
- 他の居住者がいることを  
証する書類  
※診断を行う住宅に他の居住者がいる場合

## 耐震改修の場合

- 耐震改修概要書
- 耐震診断報告書
- 耐震改修計画書
- 耐震改修工事図面
- 補強後の想定耐震診断報告書
- 他の居住者がいることを  
証する書類  
※改修を行う住宅に他の居住者がいる場合

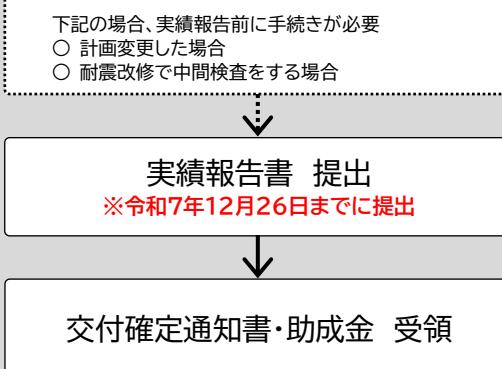
## 除却工事の場合

- 除却概要書
- 耐震診断報告書
- 耐震建替え図面

# 完了時 提出書類

## 共通提出書類

- 実績報告書兼請求書
- 交付決定通知書の写し
- 領収書の写し



## 耐震診断の場合

- 耐震診断報告書  
※耐震診断員が作成したもの

## 耐震改修の場合

- 改修後の耐震診断報告書
- 中間検査確認書の写し
- 改修内容を記載した竣工図
- 改修内容が確認できる写真
- 耐震改修工事に係る確認済証及び  
検査済証の写し  
※市建築主事等から確認済証等の交付を受けた場合  
※指定確認検査機関が交付する確認済証等は、助成対象外

## 除却工事の場合

- 除却前の建築物および除却後  
の状況が確認できる写真
- 耐震建替えに係る確認済証及び  
検査済証の写し  
※市建築主事等から確認済証等の交付を受けた場合  
※指定確認検査機関が交付する確認済証等は、助成対象外

## 受付・問合せ窓口

岩見沢市役所 2階 建築課 建築指導係 【34 番窓口】

住所 岩見沢市鳩が丘1丁目1番1号

電話 0126-35-4697 (直通)